

**Byggnadsnämnden**

**Tid: Onsdagen den 16 oktober 2024 kl. 09:00**

**Plats: Saluten, Länken**

**Presskonferens kl. 15:00**

**Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv**

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv oktober 2024

**Förvaltningsärenden**

- 2 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 3 Revidering av byggnadsnämndens delegationsordning – *Rune Brandt*
- 4 Information om dom från hovrätten – *Sara Fritzon*
- 5 Obbola 23:144 - Tillsynsärende - yttrande i mål Ä 965–24 – *Sara Fritzon*
- 6 Handläggning av särskilt bidrag till fristående elrullstolsgarage – *Nicklas Fryksten*
- 7 Information från planeringsutskottets sammanträden

**Detaljplan**

- 8 Godkännande: Detaljplan för del av fastigheterna Obbola 22:134 och 22:60 – *Tobias Westerlund*
- 9 Godkännande: Detaljplan för Stadsliden 6:6 - campus, bostäder – *Clara Persson Harlin*
- 10 Inriktningsbeslut: Detaljplan för del av Focken 5 – *Sara Israelsson*

## Förhandsbesked

- 11 Bygglövsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten*
- 12 Djäkneböle 14:5 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag  
– *Enrique Sánchez Muñoz*

## Bygglov

- 13 Bränneriet 19 - Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag  
– *Anna-Karin Risnert*
- 14 Tegsskogen 8 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 15 Röbäck 30:100 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 16 Sextanten 3 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 17 Yttertavle 7:1 - Bygglov för nybyggnad av transformatorstation. Beslutsförslag: bifall  
– *Erik Bertilsson*
- 18 Borrmaskinen 1, 20, 21 och S:1 - Bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus (ny prövning). Beslutsförslag: avslag  
– *Erik Bertilsson*
- 19 Håkmark 14:2 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och ekonomibyggnad samt installation av eldstad. Beslutsförslag: avslag – *Magdalena Salmi*
- 20 Umeå 4:1 - Bygglov för uppsättning av skylt. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 21 Norrbyn 4:143 - Marklov för schaktning/utfyllnad - gångstig. Beslutsförslag: bifall – *Enrique Sánchez Muñoz*

## Tillsynsärenden

- 22 Granskogen 14 - Tillsynsärende. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*

## **Anmälningssärenden**

- 23 Redovisning av delegationsbeslut och  
anmälningssärenden september 2024