

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 22 januari 2025 kl. 09:00

Plats: Saluten, Länken

Presskonferens kl. 15:00

Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv januari 2025

Omedelbar justering

- 2 Yttrande över remiss: Promemorian En snabbare utbyggnad av häkten och anstalter (Ds 2024:25)
– *Nicklas Fryksten*

Förvaltningsärenden

- 3 Förvaltningschefen informerar
– *Rune Brandt*
- 4 Revidering av riktlinjer gällande kravspecifikation vid utstakning i egen regi
– *Kerstin Östberg*
- 5 Byggnadsnämndens utbildnings- och planeringsdag
– *Nicklas Fryksten*
- 6 Information från planeringsutskottets sammanträden
– *Clara Ganslandt*

Detaljplan

- 7 Information från Detaljplanering, januari
– *Clara Ganslandt, Sara Fritzon*
- 8 Antagande: Detaljplan för Smedjan 1 med flera
– *Emma Teglund*
- 9 Godkännande: Detaljplan för Skruven 1 och 2
– *Magdalena Blomquist*

- 10 Delning av detaljplan för Ersmark 22:2 m.fl.
– *Sara Israelsson*

Förhandsbesked

- 11 Bygglövsavdelningen informerar
– *Nicklas Fryksten*
- 12 Stöcke 6:12 - Förhandsbesked för två enbostadshus, komplementbyggnader och stall. Beslutsförslag: avslag
– *Baraa Markabi*

Bygglov

- 13 Balder 3 och Balder 6 - Bygglov för ändrad användning från butikslokaler till bostäder och fasadändring av flerbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag/bifall
– *Baraa Markabi*
- 14 Metallen 11 - Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag
– *Baraa Markabi*
- 15 Vargen 3 - Bygglov för inredande av ytterligare bostäder i flerbostadshus och anordnande av parkeringsplatser - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag
– *Magdalena Salmi*

Tillsynsärenden

- 16 Kölen 6 - Tillsynsärende. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift
– *Björn Nyström*
- 17 Täfteå 8:39 - Tillsynsärende – efter återförvisning från mark- och miljödomstolen. Beslutsförslag: rättelseföreläggande
– *Mary Pettersson*

Anmälningssärenden

- 18 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden december 2024