

Följebrev granskning

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för Del av Stöcke 7:21, Stöcke.

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Stöcke 7:21. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter senast 14 mars 2025.

Planområdet ligger i Stöcke, strax norr om Mötesplats Stöcke och består av fastigheten Stöcke 7:21. Vi handlägger ärendet med utökat förfarande; med ett samrådsskede och ett granskningsskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för skola samt ytor för idrottsplats och tekniska anläggningar.

Ärendeinformation

Om detaljplanen antas planerar kommunen att uppföra skolbyggnader för förskola och årskurs F-3 vilket kräver en byggrätt om cirka 2000 m².

För att framtidssäkra detaljplanen möjliggörs en byggrätt om 3500 m² inom planområdet. Detaljplanen möjliggör även för idrottsytor samt bekräftar den befintliga masten inom planområdet.

Planförslaget bedöms följa inriktning och intentioner i översiktsplanen. Platsen omfattas idag av områdesbestämmelse bostäder, varav planen handläggs med utökat förfarande.

Granska planen

Planförslaget är utställt för granskning från 2025-02-21 till 2025-03-14.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- samrådsredogörelse

- bilagor:

Dagvattenutredning, skuggstudie, naturvärdesinventering

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/stocke721
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/stocke721
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2023/00335 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 14 mars 2025.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Kommunfullmäktige prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Adrian Hammar
Planarkitekt
Adrian.hammar@umea.se
090-16 23 21